

# 个人汇报

王喆 2013200577

在自贡实习期间，我积极推动战略规划的过程，最终形成我们组的初步方案。如下：

## 一、自贡市整体情况

- 1、概况：总规、十三五规划、成渝城市群发展规划、四川省规划
- 2、定位及情况分析：川南五市对比、城市竞争力蓝皮书

## 二、城市愿景

### 三、问题分析：

支柱产业（混乱）、吸引力低（内聚：周边乡镇）

工业：老工业城市转型、支柱产业混杂、工业园区留不住企业和人才；三大工业园区（板仓、沿滩、富顺）；自贡速度

目前的道路：以第一产业带动第三产业——城郊休闲旅游

新城建设：沿滩新城&东部新城——新城住房问题、配套设施（学校gis）；新城发展情况（问题？）

## 四、可挖掘的点

历史文化&美食

自贡的历史文化底蕴及资源是否足以支撑其成为四川旅游的停留点？

美食——gis分析，美食地图

养老城市、盐龙灯旅游、如何留住人才

不同于其他同学在自贡城区工作，我及其他二人分往沿滩区住房保障局，虽然面对路途相对遥远和资料不足的困难，身为实习期间的组长，也为本次战略规划小组争取到了尽可能多的资料。比如：书面材料：沿滩工业园的资料、新城建设的资料、特色小城镇的资料（包括文字与图片）等等；口头材料：与局长和副局长进行沟通，了解书面材料中尚未提及的变化以及身为当地官员对于自贡发展的真实想法。可以说，为我们后续工作的展开打下了基础。

工业城市？旅游城市？养老城市？许多的选择摆在了我们面前。我们通过资料和实地对于工业园的走访发现，尽管自贡在工业方面做出很大的努力，也取得了一定的效果，但是仍然缺乏作为城市主导产业的能力。于是，我们转换了思路。

在沿滩，我们前往仙市、瓦市、黄市等地，当地官员非常看好第一产业和第三产业相结合的发展前景，积极发展特色旅游，致力于打造旅游长廊，带动农村

经济的发展。然而，现在仍然存在基础设施缺乏、劳动力素质较低、资金不足等问题，发展旅游业还有很长的一段路要走。于是，我和徐鑫、沈晶晶三人共同完成了《沿滩区特色小城镇建设评析》，成果部分展示在战略规划成果当中。

我们总结了自贡市旅游业发展**存在的问题**：一是对旅游产品缺乏深度挖掘，旅游产品并较少体现自贡特色，多为大众旅游产品；二是游客的参与性和体验性程度不够，难以给游客留下深刻的印象；三是旅游配套产品不足，休憩、金融等服务业有待开发。在解决第三个问题上，新城建设似乎给我们提供了一个可行的方法。

**新城建设**部分由我独立完成，在完成前后与组员、组长及老师均进行了沟通，最终形成自贡市规划定位——自贡旅游业发展存在的问题——已有自贡新城规划——新城战略这样的陈述步骤，及描述了现状又对未来发展提出了较为长远的建议。在分析时，我发现自贡新城建设效果难以衡量：一是对于人口的吸纳作用：一是人口统计数据到区县，不能够反映出新城在吸纳人口中的作用大小；二是统计数据 2012 年及以前没有常住人口这一统计项，而户籍人口数判断新城吸引能力时显然不够。二是对于经济增长的作用：第三产业总产值逐年增长但年增长率略有波动，但根据已有的数据也较难判定新城对经济增长的贡献。所以对新城未来的规划将基于已有的建设和规划，进行完善。

由于新城战略需要立足长远，我们不妨将**目标**定的高远一些，未来这里将是自贡的金融购物中心，服务于我们建设养老型城市的规划理想。首先是要开发高端房地产业；二是要发展高端服务业；三是要打造覆盖全市的生态隔离带；四是建设智慧社区。

在此次课程作业当中首先收获的是收集资料的能力（为期一个月的实地调研让我对自贡这个城市有了更深的了解）；其次是在错误中不断更正方向，从我们对自贡的发展定位即可看出我们的转变；再次是自己的分析能力和写作制作 PPT 的能力得到了提升，在本组负责新城建设这一部分，除此之外，我还对自贡市 2010-2014 年的人口和经济情况进行了**统计**，计算了老少比和城市类型还有三次产业经济增长情况，并参与**制作 PPT**（新城建设部分），特色小城镇建设部分。

最后，对于本课程的**建议**是：战略规划综合性非常强，很多时候我们不知该如何入手，希望老师在上课期间就能够给我们提供一些思路。比如可以布置一些课程作业让我们分析某地的战略规划，为我们战略规划的展开提供经验。

在此，再次感谢老师的辛勤付出！